



Gutschein
für ein
kostenloses
Heizgutachten



HEIZSPIEGEL

REMSCHIED 2010

Vergleichswerte zu Heizenergieverbrauch,
Heizkosten und CO₂-Emissionen

Eine Kampagne von:



gefördert vom:



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz
und Reaktorsicherheit



DIE BMU
KLIMASCHUTZ-
INITIATIVE

in Zusammenarbeit mit:

STADT  REMSCHEID

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

der Klimawandel bedroht weltweit menschliche Existenzen. Nur wenn es gelingt, die globale Erwärmung auf unter zwei Grad Celsius zu begrenzen, können wir die schlimmsten Folgen eines unkontrollierten Klimawandels verhindern. Dazu müssen wir in Deutschland den CO₂-Ausstoß bis zum Jahr 2020 um 40 Prozent reduzieren. Der Gebäudesektor ist ein wichtiges Handlungsfeld mit enormem Einsparpotenzial. Die energetische Modernisierung von privaten Wohngebäuden ist ein Bereich, der zur Erfüllung der deutschen Klimaschutzziele beiträgt und sich rentiert – ökonomisch und ökologisch. Aus diesem Grund fördert das Bundesumweltministerium die Heizspiegelkampagne. Nutzen Sie deren Angebote, profitieren Sie durch sinkende Heizkosten und tragen Sie so auch mit dazu bei, durch Ihre Investition Beschäftigungswachstum zu stärken.



Dr. Norbert Röttgen
Bundesumweltminister

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

kennen Sie den Heizenergieverbrauch Ihrer Wohnung? Der Remscheider Heizspiegel soll Ihnen helfen, Ihren Verbrauch einzuordnen. Ein einfach ermittelter Kennwert aus Ihrer Heizkostenabrechnung verglichen mit den Werten des Heizspiegels gibt Ihnen eine schnelle Orientierung. Gerade bei der Heizenergie gibt es noch große „unentdeckte“ Sparmöglichkeiten. Sie zu nutzen ist ein doppelter Vorteil – für Ihre Haushaltskasse und unser Klima. Machen Sie mit und lassen Sie sich beraten. Es lohnt sich. Ich wünsche Ihnen einen spürbaren Einsparerfolg!



Beate Wilding
Oberbürgermeisterin

STADT  REMSCHEID

Heizspiegel und Heizgutachten: Kosten sparen – Umwelt schonen

Jede zweite Heizkostenabrechnung ist zu hoch

Jährlich wandern 45 Mio. Tonnen Kohlendioxid (CO₂) unnötig durch den Schlot, die Klima und Haushaltskasse belasten. Dies liegt am schlechten energetischen Zustand vieler Wohngebäude und verursacht vermeidbare Heizkosten von 3,5 Mrd. Euro. Der Heizspiegel hilft Ihnen, diese Kosten einzusparen.

Das kostenlose Heizgutachten

Als Projektträger der Heizspiegelkampagne bietet Ihnen die gemeinnützige Beratungsgesellschaft co2online mbH die Erstellung von Heizgutachten an. Das Heizgutachten hat einen Wert von 60 Euro und ist für Sie im Rahmen des Heizspiegels Remscheid kostenlos. Sie erhalten eine unabhängige Analyse der Heizkosten und des Heizenergieverbrauchs Ihres Gebäudes und Ihrer Wohnung.

Wie geht das?

Im Heizgutachten werden Ihre Heizwerte mit regionalen Daten, dem so genannten „Heizspiegel“ Ihres Wohnortes, verglichen und detailliert ausgewertet.

Ihr Guthchein

Den Guthchein für das kostenlose Heizgutachten finden Sie auf Seite →7 dieser Broschüre. Damit das Heizgutachten erstellt werden kann, müssen Sie nur wenige Fragen beantworten.

Vergleichstabellen zum Heizenergieverbrauch und zu den Heizkosten in Ihrer Region finden Sie auf den Seiten →10 und →11. In wenigen Schritten können Sie dort vorab ermitteln, wie die Werte Ihres Gebäudes im regionalen Vergleich liegen.

Das kostenlose Heizgutachten – Ihr Vorteil

Das Heizgutachten ist für Sie bares Geld wert. Es stellt mögliche Ursachen für erhöhten Verbrauch und hohe Heizkosten dar, zeigt Einsparmöglichkeiten und liefert Handlungsempfehlungen.

Mieter

Als Mieter erhalten Sie außerdem eine fachliche Stellungnahme, mit der Sie Ihre Hausverwaltung oder den Vermieter über das Ergebnis des Heizgutachtens informieren können. 70 Prozent der Mieter nutzen diese Möglichkeit der neutralen Ansprache. Jeder vierte Vermieter reagiert darauf mit mindestens einer wärmetechnischen Modernisierungsmaßnahme am Gebäude. Am häufigsten wird die Heizung erneuert, werden Dach oder Fassade gedämmt und die Fenster ausgetauscht.

Zusätzlich finden Sie im Heizgutachten Adressen von regionalen Ansprechpartnern.

Hauseigentümer

Als Hauseigentümer erhalten Sie mit dem Heizgutachten Aufschluss über den energetischen Zustand Ihres Gebäudes. Weiterhin werden Sie über Förderprogramme zur wärmetechnischen Gebäudemodernisierung informiert.

Das Heizgutachten ist also ein kostenloser und einfacher Weg, Ihren Geldbeutel zu entlasten, weil es zur Senkung Ihres Heizenergieverbrauchs und Ihrer Heizkosten beiträgt.

Doch nicht nur der Einzelne profitiert, sondern auch die Umwelt und das Klima. Durchschnittlich mindert ein Heizgutachten den CO₂-Ausstoß um 80 Tonnen über die nächsten 20 Jahre, infolge vorzeitiger Gebäudemodernisierung.

In drei Schritten zu Ihrem Heizgutachten

Nutzen Sie den kostenlosen Service des Heizspiegels Remscheid.

So einfach geht's:

- 1 Den Fragebogen in dieser Broschüre ausfüllen (Seite →8, bitte heraustrennen).



- 2 Ihre letzte Heizkostenabrechnung bzw. die Rechnung Ihres Energieversorgers als **Kopie** beifügen; falls vorhanden, auch den Energieausweis für Ihr Gebäude als **Kopie** mitsenden.



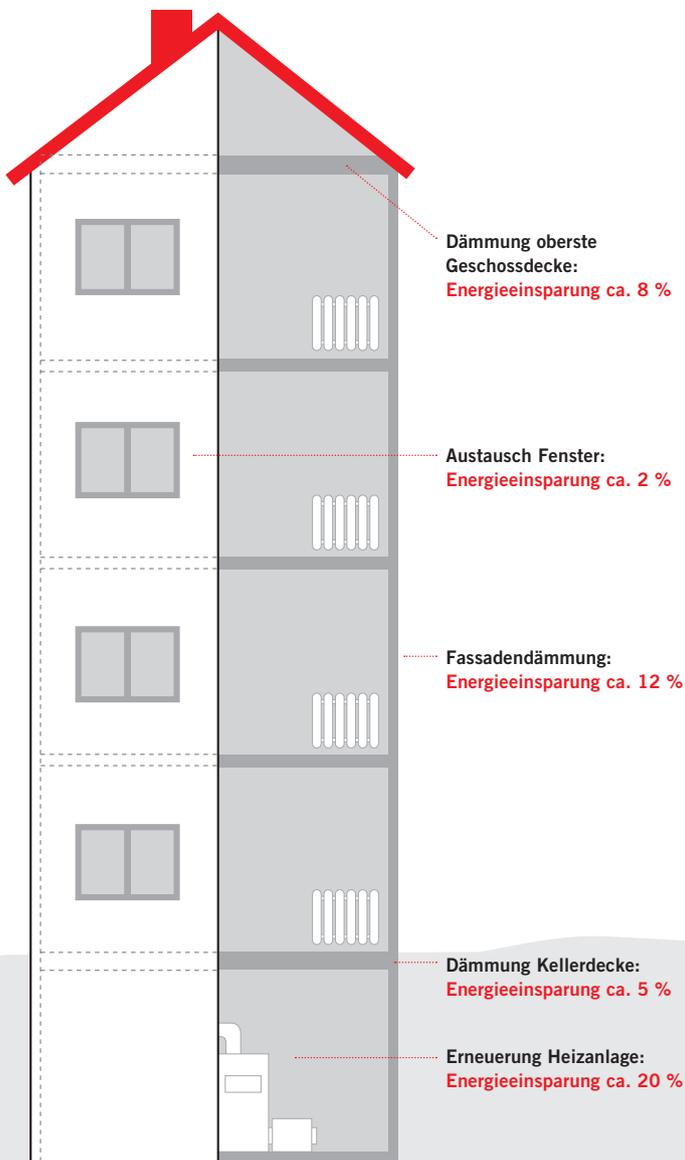
- 3 In einem frankierten Briefumschlag abschicken – der Gutschein auf der Rückseite des Fragebogens enthält die Empfängeradresse.



Innerhalb von wenigen Wochen erhalten Sie Ihr ausführliches, kostenloses Heizgutachten.

Energetische Modernisierung – Ihr Einsparpotenzial

Beispiel: Kombinierte Modernisierungsmaßnahmen für ein Mehrfamilienhaus, Baujahr 1950, mit Erdgas beheizt, 1.000 m² Wohnfläche



Im Rahmen der „Heizspiegelkampagne“, die vom Bundesumweltministerium gefördert wird, erhalten Sie ein **kostenloses Heizgutachten** im Wert von 60,- Euro.

Absender

Bitte senden Sie mein kostenloses Heizgutachten an

Name

Vorname

Straße / Hausnummer

PLZ / Ort

Telefon tagsüber

Fax

E-Mail

Füllen Sie bitte den Fragebogen auf der Rückseite aus und schicken Sie diesen zusammen mit der **Kopie** Ihrer letzten Heizkostenabrechnung bzw. Ihrer Energierechnung an co2online.

Die übermittelten Gebäude- und Heizdaten werden ausschließlich für die Energie- und Kostenberechnungen sowie in anonymisierter Form zu statistischen Zwecken verwendet. Ihre persönlichen Daten werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

co2online gemeinnützige GmbH
Stichwort: „Heizspiegel Remscheid“
Postfach 11 02 47
10832 Berlin





- Ich bin
- Eigentümer des Gebäudes
 - Mieter der Wohnung
 - Eigentümer der Wohnung
 - Mieter des Einfamilienhauses
 - Hausverwaltung des Gebäudes

Angaben zum Gebäude

- Gebäudelage
- -
 -
- Dachform
- -

Lage Ihrer Wohnung

Bitte kreuzen Sie an, an welcher Stelle des Gebäudes Ihre Wohnung liegt:



- Baujahr des Gebäudes (falls bekannt)
- Baujahr der Heizung (falls bekannt)
- Warmwasserbereitung über Heizung Dezentral Solar
- Heizen Sie mit Ofen / Kamin? Ja, ca. m² Nein
- Wird der Keller beheizt? Ja Nein
- Liegt für das Gebäude ein Energieausweis vor? Ja Nein
- Wurde bereits wärmetechnisch modernisiert? Ja Nein
- Erfolgt der Betrieb der Heizanlage über Contracting? Ja Nein

Bei Gebäuden mit Energierechnung

- Abrechnungsjahr(e) 2007 2008 2009 2010
- Ich heize mit Erdgas Fernwärme Nachtstrom
 Heizöl Nahwärme Flüssiggas
- Brennstoffverbrauch
- l m³ kWh GJ MWh
- Kosten brutto € Beheizte Fläche m²

Ihre Heizkostenabrechnung richtig lesen

Für die Ermittlung der Heizwerte Ihres Wohngebäudes, die Sie mit den Tabellen auf den Seiten →10 und →11 vergleichen können, benötigen Sie nur drei Werte aus Ihrer aktuellen Heizkostenabrechnung:

- 1 Den **Heizenergieverbrauch des gesamten Gebäudes**. Dieser kann in Litern, m³ oder kWh angegeben sein. Sollte der Wert nicht bereits in kWh dargestellt sein, gilt: 1 Liter Heizöl bzw. 1 m³ Erdgas entspricht jeweils 10 kWh.
- 2 Die **Heizkosten des gesamten Gebäudes**, die als „Kosten Heizung“, „Kosten Heizanlage“, „Heizkosten“ oder „Gesamtkosten“ auf Ihrer Heizkostenabrechnung angegeben sein können. Diese umfassen neben dem Brennstoffverbrauch auch die Kosten für den Betrieb der Heizanlage, die Wartung und die Kosten für die Verbrauchserfassung.
- 3 Die **beheizte Wohnfläche des Gebäudes**, die als „Wohnfläche“, „beheizte Wohnfläche“, „Nutzfläche“, „Gebäudefläche“ oder Ähnliches aufgeführt sein kann.

Die folgende Grafik zeigt Ihnen, wo Sie die Angaben auf Ihrer Heizkostenabrechnung finden. Der genaue Aufbau Ihrer Abrechnung kann dabei von diesem Beispiel abweichen.



Der Heizenergieverbrauch Ihres Gebäudes Vergleichswerte für Remscheid

So funktioniert's: Berechnen Sie diesen Wert, indem Sie den Heizenergieverbrauch (kWh) des gesamten Gebäudes (1) durch die Gebäudefläche (m²) (2) teilen. Den berechneten Vergleichswert (3) können Sie in der unten stehenden Tabelle einordnen. Die Angaben (1) und (2) entnehmen Sie Ihrer Heizkostenabrechnung (Muster Seite →9).

$$\frac{\text{(1) Heizenergieverbrauch des Gebäudes (kWh)} \quad \boxed{}}{\text{(2) Gebäudefläche (m}^2\text{)} \quad \boxed{}} = \boxed{} \text{ (3) Vergleichswert Heizenergieverbrauch (kWh je m}^2\text{ / Jahr)}$$

Hinweis: Bei Gebäuden mit zentraler Warmwasserbereitung ziehen Sie vom errechneten Wert 30 kWh ab.

Die Vergleichswerte in den Tabellen beziehen sich auf die Gesamtfläche des Gebäudes (Gesamtheit aller Wohnflächen) und ausschließlich auf die reine Raumwärme.

	Gebäudefläche (2) in m ²	Verbrauch kWh je m ² / Jahr (Vergleichswerte für das Abrechnungsjahr 2009)			
		günstig	mittel*	erhöht*	zu hoch*
 Heizöl	100 – 250	< 107	107 – 173	174 – 245	> 245
	251 – 500	< 98	98 – 160	161 – 230	> 230
	501 – 1.000	< 90	90 – 150	151 – 217	> 217
	> 1.000	< 86	86 – 143	144 – 209	> 209

	Gebäudefläche (2) in m ²	Verbrauch kWh je m ² / Jahr (Vergleichswerte für das Abrechnungsjahr 2009)			
		günstig	mittel*	erhöht*	zu hoch*
 Erdgas	100 – 250	< 92	92 – 166	167 – 250	> 250
	251 – 500	< 88	88 – 160	161 – 242	> 242
	501 – 1.000	< 85	85 – 154	155 – 234	> 234
	> 1.000	< 82	82 – 150	151 – 229	> 229

*Am Gebäude besteht Einsparpotenzial durch energetische Modernisierung. Fordern Sie ein kostenloses Heizgutachten an.

Die Heizkosten Ihres Gebäudes Vergleichswerte für Remscheid

So funktioniert's: Berechnen Sie diesen Wert, indem Sie die Heizkosten (€) des gesamten Gebäudes (1) durch die Gebäudefläche (m²) (2) teilen. Den berechneten Vergleichswert (3) können Sie in der unten stehenden Tabelle einordnen. Die Angaben (1) und (2) entnehmen Sie Ihrer Heizkostenabrechnung (Muster Seite →9).

$$\frac{\text{(1) Heizkosten des Gebäudes (€)} \quad \boxed{}}{\text{(2) Gebäudefläche (m}^2\text{)} \quad \boxed{}} = \boxed{} \text{ (3) Vergleichswert Heizkosten (€ je m}^2\text{ / Jahr)}$$

Hinweis: Bei Gebäuden mit zentraler Warmwasserbereitung ziehen Sie vom errechneten Wert 1,90 € ab.

Die Vergleichswerte in den Tabellen beziehen sich auf die Gesamtfläche des Gebäudes (Gesamtheit aller Wohnflächen) und ausschließlich auf die reine Raumwärme.

	Gebäudefläche (2) in m ²	Kosten in € je m ² / Jahr (Vergleichswerte für das Abrechnungsjahr 2009)			
		günstig	mittel*	erhöht*	zu hoch*
 Heizöl	100 – 250	< 7,50	7,50 – 10,80	10,81 – 14,30	> 14,30
	251 – 500	< 6,90	6,90 – 10,00	10,01 – 13,40	> 13,40
	501 – 1.000	< 6,30	6,30 – 9,20	9,21 – 12,50	> 12,50
	> 1.000	< 6,00	6,00 – 8,80	8,81 – 11,90	> 11,90

	Gebäudefläche (2) in m ²	Kosten in € je m ² / Jahr (Vergleichswerte für das Abrechnungsjahr 2009)			
		günstig	mittel*	erhöht*	zu hoch*
 Erdgas	100 – 250	< 8,80	8,80 – 13,80	13,81 – 19,50	> 19,50
	251 – 500	< 8,30	8,30 – 13,20	13,21 – 18,80	> 18,80
	501 – 1.000	< 7,70	7,70 – 12,50	12,51 – 18,00	> 18,00
	> 1.000	< 7,40	7,40 – 12,10	12,11 – 17,60	> 17,60

*Am Gebäude besteht Einsparpotenzial durch energetische Modernisierung. Fordern Sie ein kostenloses Heizgutachten an.

Ihre CO₂-Emissionen Vergleichswerte für Remscheid

So errechnen Sie Ihre CO₂-Emissionen beim Heizen:

Heizenergieverbrauch x CO₂-Emissionen*

in kWh / m² (Seite → 10)

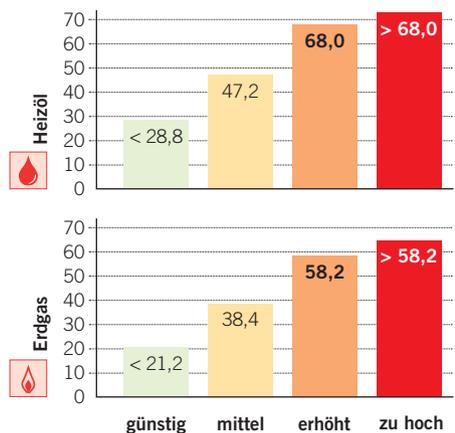
= Ihre CO₂-Emissionen je m² / Jahr , kg

* CO₂-Emissionswerte je kWh

Heizöl: 302 g, Erdgas: 244 g

Erdgas und Heizöl sind fossile Energieträger, die im Kessel der Heizanlage verbrannt werden, um Wärme zu erzeugen. Erdgas verursacht geringere CO₂-Emissionen als Heizöl.

CO₂-Emissionen in kg je m² / Jahr – Durchschnittswerte



Energiezentrum
Reinshagen & Schröder
GmbH & Co. KG
Heizungs- und Sanitärgrößhandel
Alexanderstr. 63
42857 Remscheid
Telefon (0 21 91) 9 77-370



Wie können Sie Ihre Energie- kosten senken?



► Erneuerbare Energie

Termine mit Ihrem Fachhandwerker nach Vereinbarung

In unserem Energiezentrum informiert Sie unser Fachpersonal, welche Möglichkeiten es gibt die Kosten für Heizung und Warmwasserbereitung zu senken. Übrigens – Energiesparen wird häufig schon durch **kleine Investitionen** möglich!

In unseren Beratungsgesprächen informieren wir Sie nicht nur über die vielfältigen Möglichkeiten, sondern stellen Ihnen auch Ihre optimale staatliche Fördermöglichkeit vor.

www.reinshagen-schroeder.de



Heizungs
und Sanitärgrößhandel

Ihre Ansprechpartner

Projektbetreuung Heizspiegel Remscheid

co2online gemeinnützige GmbH

Hochkirchstraße 9 · 10829 Berlin
www.co2online.de · www.heizspiegel.de · info@heizspiegel.de
Tel. 0900 1 12 23 39*, Mo. – Fr. von 10.00 bis 17.00 Uhr
(* 1 Euro pro Minute aus dem Festnetz der Deutschen Telekom, ab der zweiten Minute wird sekundengenau abgerechnet. Für Anrufe aus Mobilfunknetzen gelten abweichende Tarife.)

Projektpartner Heizspiegel Remscheid

Beratung zu Förderprogrammen, Energieeinsparung, erneuerbaren Energien
Stadt Remscheid - Fachdienst Umwelt
Elberfelder Straße 36 · 42853 Remscheid
www.remscheid.de · umweltamt@str.de
Tel. (0 21 91) 16-33 13

Reinshagen & Schröder GmbH & Co. KG, Heizung- und Sanitärgrößhandel

Alexanderstraße 63 · 42857 Remscheid
energiezentrum@reinshagen-schroeder.de
Tel. (0 21 91) 97 73 70 · Fax (0 21 91) 97 72 84
Beratungen mit Ihrem Fachhandwerker

Handwerk

Innungen: Heizungstechnik · Maler und Lackierer · Dachdecker · Elektrohandwerk

Hindenburgstraße 60 · 42853 Remscheid
www.handwerk-remscheid.de · info@handwerk-remscheid.de
Tel. (0 21 91) 220 05

Beratung für Mieter

Mieterverein Remscheid, Wermelskirchen und Umgebung e. V.

Bismarckstraße 138 · 42853 Remscheid
www.mieterbund.de
Tel. (0 21 91) 38 58 50
Interessenvertretung und Rechtsberatung nur für Mitglieder

Beratung für Eigentümer

Haus & Grund Remscheid und Umgebung e. V.

Daniel-Schürmann-Straße 25 · 42853 Remscheid
www.hausundgrundrs.de · info@hausundgrundrs.de
Tel. (0 21 91) 497 03-0
Beratung nur für Mitglieder

Wohnraumförderung

Stadt Remscheid - Fachdienst Wohnen

Haddenbacher Straße 38–42 · 42855 Remscheid
www.remscheid.de
Tel. (0 21 91) 16-31 74, 16-37 37, 16-31 87 · Fax (0 21 91) 16-35 05
Beratung für Mieter und Vermieter zur Finanzierung von energetischen Maßnahmen im geförderten Wohnungsbau

Energieberatung, Thermografie

Verbraucherzentrale NRW

Alleestraße 101–103 · 42853 Remscheid
www.vz-nrw.de · remscheid@vz-nrw.de
Tel. (0 21 91) 29 34 11, Termine nach Vereinbarung
Terminvereinbarung für die Vor-Ort-Energieberatung am Gebäude:
0180 1 11 59 99 (3,9 Cent pro Minute aus dem dt. Festnetz, abweichende Preise für Mobilfunkteilnehmer)

Internetportal AltbauNEU

www.alt-bau-neu.de/remscheid
Neben umfangreichen Informationen zur Orientierung rund um die energetische Gebäudesanierung bietet der Lokalteil die Möglichkeit, nach Dienstleistern wie Energieberater, Handwerker, Architekten und Kreditinstitute mit themenbezogenen Kriterien zu suchen und zielgerichtet Experten zu finden.

Gebäudeenergieberatung vor Ort

www.bafa.de (Auswahl „Energie“, dann „Energiesparberatung“)
Förderung der Vor-Ort-Beratung zur sparsamen und rationellen Energieverwendung in Wohngebäuden durch das Bundeswirtschaftsministerium

Schornsteinfegerinnung

www.schornsteinfeger-duesseldorf.de
Kreisobmann Thomas Wingender · Tel. (0 21 91) 20 95 12

Energieversorgung, Energieberatung, Förderprogramme

EWR GmbH – Energie und Wasser für Remscheid

ServiceCenter im Allee-Center
www.ewr-gmbh.de · info@ewr-gmbh.de
Tel. 0180 2 16 41 64 (6,0 Cent pro Minute aus dem dt. Festnetz, abweichende Preise für Mobilfunkteilnehmer)

Energiespar-Ratgeber

www.remscheid.de/Rathaus/31/31Allgemein/31Klima_Heizspiegel.htm
www.heizspiegel.de
www.co2online.de

Hier zeigen Ihnen verschiedene Ratgeber, ob die Heizkosten zu hoch sind, welche Modernisierungsmöglichkeiten bestehen, ob sich diese finanziell lohnen und welche Fördermöglichkeiten es gibt. Außerdem können Sie den Heizpumpen- und den ThermostatCheck machen und Ihr Einsparpotenzial feststellen.

Tipp! Energiesparkonto von co2online

Wo stecken die heimlichen Energieverschwender? Sind Ihre Rechnungen für Strom, Wasser und Heizenergie angemessen? Das Energiesparkonto zieht kontinuierlich Bilanz: Es bewertet Ihren Verbrauch und zeigt, wo es sich für Sie rechnet, in Sachen Klimaschutz zu investieren.

Gehen Sie auf www.energiesparclub.de und eröffnen Sie in wenigen Schritten Ihr kostenloses Energiesparkonto.

**Kostenloser Zugangscode des Heizspiegels
Remscheid für Ihr persönliches Energiesparkonto**

D L B Q - 4 P G E



Impressum

Herausgeber:

co2online gemeinnützige GmbH
in Zusammenarbeit
mit der Stadt Remscheid
© 2010

Redaktion:

co2online gGmbH
index Agentur GmbH, Berlin

Gestaltung:

index Agentur GmbH, Berlin

Textsatz:

Mia Sedding, Berlin

Gedruckt auf 100 % Recyclingpapier mit dem Umweltzeichen
„Blauer Engel“.

Die Heizspiegelkampagne wird vom Bundesumweltministerium
im Rahmen der Klimaschutzinitiative gefördert.

